



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL
COMUNEI ORȚIȘOARA

HOTĂRÂRE
Nr. 15 din 07.04.2026

privind darea în administrare și exploatarea serviciului public de interes local cu personalitate juridică și a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare către „Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ”, înființat și organizat în subordinea Consiliului local al comunei Orțișoara, județul Timiș

Consiliul Local al comunei Orțișoara, întrunit în Ședința Ordinară din data de 07.04.2026,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.2055/31.03.2026 al Primarului comunei Orțișoara, Ivănescu Lucian;
- Raportul de specialitate nr. 2056/31.03.2026 al Serviciului de apă;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Orțișoara;
- prevederile Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 28 alin.2 lit.a) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Președintelui ANRSC nr. 90/2007 privind Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Ordinului Președintelui ANRSC nr.88/2007;
- prevederile art. 285- 296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota de control A.N.R.S.C. înregistrată cu nr.1592/12.02.2025 la sediul Comuna Orțișoara, județul Timiș;
- Hotărârea Consiliului Local Orțișoara nr.60/30.10.2018 privind aprobarea înființării Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare la nivelul Comunei Orțișoara, județul Timiș;
- Hotărârea nr.22/12.04.2021 privind aprobarea unor măsuri care vizează reglementarea în acord cu legislația aplicabilă pentru Înființare, Regulamentul și Caietul de sarcini, a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al comunei Orțișoara

În conformitate cu dispozițiile :

- art.129 alin.1 și alin.2 lit.c) coroborat cu alin.6 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrarea „Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ” a serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Orțișoara.

(2) Se aprobă darea în administrare și încredințarea exploatării infrastructurii tehnico-edilitare necesare funcționării serviciului, alcătuită din bunurile proprietate publică sau privată aferente serviciilor/activităților de la alin.(1) către „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**”,

înființat, prin H.C.L. nr. 60/30.10.2018, ca serviciu cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al comunei Orțișoara, județul Timiș.

(3) Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt realizate activitățile din cadrul serviciului de alimentare cu apă și canalizare vor fi date în administrare și exploatare în baza unui proces-verbal de predare-primire încheiat între Comuna Orțișoara în calitate de predător și „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**” în calitate de primitor.

Art. 2. Se aprobă **Contractul de furnizare a serviciului de alimentare cu apă** ce urmează a fi încheiat de către operator cu utilizatorii serviciului de pe raza comunei Orțișoara, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se acordă „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**”, în calitate operator al serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, dreptul exclusiv de a presta activitățile de la art. 1, pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale Comuna Orțișoara, în condiții de calitate și cu respectarea indicatorilor de performanță stabiliți prin Regulamentul propriu și caietul de sarcini ale serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobate prin hotărâri ale Consiliului local al comunei Orțișoara.

(2) „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**” va asigura organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare furnizat în aria administrativ-teritorială a Comunei Orțișoara, pe baza următoarelor principii:

- a) securitatea serviciului;
- b) tarifarea echitabilă;
- c) rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- d) solidaritatea utilizatorilor reflectată în strategia tarifară;
- e) transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- f) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- g) adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- h) accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- i) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

Art.4. (1) Drepturile și obligațiile operatorului cu privire la prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, inclusiv pentru administrarea activităților specifice serviciului sunt cele prevăzute în Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare Orțișoara, județul Timiș.

(2) În conformitate cu prevederile legale în vigoare „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**”, are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare furnizat, corespunzător prețului aprobat de Consiliul Local al comunei Orțișoara, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C. și să aplice penalitățile legale;
- b) să solicite ajustarea periodică a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă, pe baza strategiei de tarifyare aferente planului de afaceri;
- c) să aibă exclusivitatea prestării serviciului de alimentare cu apă pentru toți utilizatorii din raza comunei Orțișoara, pentru care are hotărâre de dare în administrare;
- d) să aplice la facturare prețurile/tarifele aprobate de Consiliul Local al comunei Orțișoara;
- e) să oprească temporar furnizarea apei, fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să își asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii grave a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare. În astfel de cazuri, operatorul are obligația de a anunța utilizatorii imediat de situația apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziție;
- f) să restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înștiințarea prealabilă, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la racordarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se pot face cu aprobarea autorităților

administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră;

g) să întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă, în condițiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea bransamentelor/racordurilor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

h) să solicite recuperarea debitelor în instanță;

i) să folosească și să dispună de bunurile date în administrare;

j) să efectueze de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;

k) să poată elibera adeverințe, acorduri, avize către populație și agenți economici, conform procedurilor de lucru aprobate de administrația publică locală;

l) să reevalueze bunurile, în condițiile legii;

m) să poată obține avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor.

(3) În vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**” trebuie să asigure:

a) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;

b) exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico- economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

c) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;

d) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

e) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

f) întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemelor de alimentare cu apă;

g) contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și, respectiv, facturate;

h) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energic electrică și prin reechiparea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;

i) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele publice, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, re folosirea și reutilizarea acesteia.

(4) În conformitate cu prevederile legale în vigoare „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**” are următoarele obligații:

a) să țină gestiune separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;

b) să asigure furnizarea serviciului de alimentare cu apă cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității și egalității de tratament între utilizatori.

c) să asigure prestarea serviciului de alimentare cu apă conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului de alimentare cu apă al comunei, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de alimentare cu apă, în condițiile legii;

d) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;

e) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de alimentare cu apă, prevăzute de legislația în vigoare;

- f) să presteze serviciul de alimentare cu apă la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare a serviciului;
- g) să respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare/prestare a serviciilor de apă și de canalizare;
- h) să emită factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată;
- i) să factureze cantitățile de apă furnizate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif;
- j) să factureze în sistem paușal utilizatorii care nu asigură montarea contoarelor de apă în toate locurile de consum aferente proprietății individuale sau care nu verifică metrologic contoarele la termenul de scadență ori nu înlocuiesc toate contoarele respinse metrologic;
- k) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin hotărârea de dare în administrare și precizați în regulamentul serviciului de alimentare cu apă, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;
- l) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;
- m) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într- un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. în registru se vor consemna numele, prenumele persoanei care a reclamat și a a angajatului care primit reclamația, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise, operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;
- n) să echipeze cu contoare branșamentele utilizatorilor în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de Consiliul Local al comunei Orțișoara;
- o) să întrețină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantităților de apă, în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;
- p) să solicite și să obțină de la A.N.R.S.C. licența pentru furnizarea serviciului, în termen de 90 zile de la data semnării protocolului de predare - primire a serviciului, conform dispozițiilor art. 49 alin. (3) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) să furnizeze apă potabilă și industrială la parametrii de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare;
- r) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricțiile impuse deținătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecție instituite, conform prevederilor legale;
- s) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contractele de prestare;
- t) să țină evidența patrimoniului propriu și să-l gestioneze eficient;
- u) să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
- v) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- w) alte obligații prevăzute în Regulamentul și în caietele de sarcini ale serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Orțișoara.

(5) Operatorul, „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**”, nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului, în cazurile de forță majoră, precum și în următoarele cazuri:

a) ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, branșări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media și/sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;

b) în cazul ploilor torențiale care duc la depășirea capacității proiectate de preluare la canalizare a debitelor, situație în care operatorul va face dovada depășirii capacității.

Art. 5. (1) Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de operatori, a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

(2) În cazul în care proiectele de investiții în sistemele de alimentare cu apă și de canalizare se dezvoltă prin fonduri publice asigurate, integral sau în parte, de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, finanțarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiții dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operator a prețului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare și a strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri, care se fundamentează în conformitate cu metodologia de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferente planului de afaceri elaborată de către A.N.R.S.C. și aprobată prin Ordinul nr. 230/2022.

(3) Strategia tarifară prevăzută la alin. (2) se elaborează pentru o perioadă de minimum 5 ani, se actualizează ori de câte ori este necesar și se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale. Strategia tarifară constituie condiție de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura de apă, realizate din fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile.

(4) Stabilirea nivelului prețului/tarifului unic se aprobă, cu avizul A.N.R.S.C., prin hotărâre a autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale a comunei Orțișoara. După stabilire, ajustările ulterioare ale prețului/tarifului unic se aprobă de către A.N.R.S.C. în conformitate cu strategia de tarifare.

(5) Fundamentarea prețurilor și tarifelor serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face de către operator, astfel încât structura și nivelul acestora:

- a) să acopere costul justificat economic al furnizării/prestării serviciului;
- b) să asigure funcționarea eficientă și în siguranță a serviciului, protecția și conservarea mediului, precum și sănătatea populației;
- c) să descurajeze consumul excesiv și să încurajeze investițiile de capital;
- d) să garanteze respectarea autonomiei financiare a operatorului;
- e) să garanteze continuitatea serviciului.

(6) La fundamentarea prețului, operatorul „**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**” poate să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă. Nivelul acestei cote se aprobă de către autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale.

Art. 6. (1) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

- a) promovarea rentabilității și eficienței economice;
- b) păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul colectivităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciilor și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
- c) întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciilor;
- d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor, în condițiile legii;
- e) respectarea legislației în vigoare privind achizițiile publice;
- f) respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

(2) Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:

- a) fonduri proprii ale operatorilor și/sau fonduri de la bugetul local, în conformitate cu obligațiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizată și se desfășoară gestiunea serviciilor;
- b) credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;
- c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;
- e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții

realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;

f) fonduri puse la dispoziție de utilizatori;

g) alte surse, constituite potrivit legii.

(3) Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unității administrativ-teritoriale a Comunei Orțișoara aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, dacă sunt finanțate din fonduri publice, sau revin în proprietatea publică a acestora, ca bunuri de retur.

(4) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico- edilitare aferente serviciilor de utilități publice, ce implică fonduri de la bugetele locale, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de autoritățile administrației publice locale, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetul local și se aprobă odată cu acestea prin hotărâri ale Consiliului Local.

(5) Obiectivele de investiții menționate la alin. (4) se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

(6) Administrarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se face cu diligența unui bun proprietar.

(7) Evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se ține distinct în contabilitate, potrivit legii, de către titularul dreptului de administrare.

(8) În cazul închirierii bunurilor proprietate publică de către titularul dreptului de administrare (Operator), inițierea procedurii de închiriere se stabilește de către instituția de interes public local (Operator).

(9) Excedentele anuale rezultate din execuția bugetelor serviciului ”**Consiliul local al Comunei Orțișoara –SERVICIUL APĂ**”, se reportează în anul următor cu aceeași destinație. Disponibilitățile provenite din fonduri externe nerambursabile sau din împrumuturi destinate cofinanțării acestora se administrează și se utilizează potrivit acordurilor de finanțare încheiate.

(10) Compensații pentru îndeplinirea obligației de serviciu public nu se acordă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Orțișoara prin compartimentele de specialitate ale aparatului de specialitate al primarului.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – Compartimentul verificarea legalității actelor, contencios administrativ și procesul electoral
- Primarului comunei Orțișoara
- Autorităților și persoanelor interesate
- Se va afișa.

Hotărârea a fost adoptată cu **9 voturi pentru**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZĂGAN SORIN**

**SECRETAR GENERAL,
IONESCU LAVINIA LUMINIȚA**