

Beneficiar: COMUNA ORTISOARA
 Proiectant: SC TEHNO-EDIL AMF SRL
 Executant: Asocierea SC CONFORT BANAT SRL – SC PRECONSTRUCT OAS SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA PTH

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

“MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE IN COMUNA ORTISOARA, JUDEȚUL TIMIS”

Nr. Crt.	Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)	Defalcare pe surse de finantare
			19%		
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3	4	5	6
PARTEA I					
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	1.477,32	280,69	1.758,01	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	25.722,47	4.887,27	30.609,74	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	buget local
	Total Cap. 1 =	27.199,79	5.167,96	32.367,75	
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Construirea de rețele exterioare (energie electrică, telecomunicații etc.)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	Total Cap. 2 =	0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
	3.1.1. Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	0,00	4.000,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	163.500,00	31.065,00	194.565,00	
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	48.000,00	9.120,00	57.120,00	buget local
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00	buget de stat
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00	buget de stat
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	107.500,00	20.425,00	127.925,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanță	119.700,00	22.743,00	142.443,00	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	119.700,00	22.743,00	142.443,00	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	49.000,00	9.310,00	58.310,00	buget local
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00	buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrarilor	9.500,00	1.805,00	11.305,00	buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.500,00	855,00	5.355,00	buget local
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget local
	Total Cap. 3 =	362.200,00	68.058,00	430.258,00	

Nr. Crt.	Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA		Defalcare pe surse de finantare
			19%	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
			Lei	Lei	
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Constructii si instalatii	3.762.900,26	714.951,05	4.477.851,31	buget de stat
	4.1.1.SAT ORTISOARA	2.564.290,80	487.215,25	3.051.506,05	buget de stat
	4.1.2.SAT CALACEA	1.198.609,46	227.735,80	1.426.345,26	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Total Cap. 4 =		3.762.900,26	714.951,05	4.477.851,31	buget de stat
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	16.741,33	3.180,85	19.922,18	
	5.1.1 - Lucrări de construcții + instalații 2.0% (cap1.1+cap1.2+cap2+cap3+cap.4)	16.741,33	3.180,85	19.922,18	buget de stat
	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.5%*(cap1.1+cap1.2+cap2+cap3+cap.4))	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.875,26	0,00	41.875,26	
	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 0,5%(cap4)	19.034,21	0,00	19.034,21	buget local
	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 0,1%(cap4)	3.806,84	0,00	3.806,84	buget local
	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 0,5%(cap4)	19.034,21	0,00	19.034,21	buget local
	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Dcheltuieli diverse si neprevazute max 10% =6.5% (cap1.2+cap1.3+cap1.4+cap2+cap4	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Total Cap. 5 =		58.616,59	3.180,85	61.797,44	
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	buget local
Total Cap. 6 =		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL =		4.210.916,64	791.357,86	5.002.274,50	
Din care C + M=cap(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) =		3.806.841,38	723.299,86	4.530.141,24	

Data: 20 dec 2019

Intocmit:

Beneficiar/ Investitor,
U.A.T. ORTISOARA

Asocierea SC CONFORT BANAT SRL – SC TEHNO-
EDIL AMF SRL- SC PRESCONSTRUCT OAS SRL

TOTAL GENERAL din care	5.002.274,50
buget de stat	4.635.218,49
buget local	367.056,01

