**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL TIMIŞ**

**CONILIUL LOCAL AL COMUNEI ORTISOARA**

Judeţul Timiş, 307305, Ortisoara,  nr. 258/a

Tel. 0256 233 266

[www.primariaortisoara.ro](http://www.primariaortisoara.ro/)

**primaria.ortisoara@cjtimis.ro**

#  H O T A R A R EA NR. 24

# Din data de 19.03.2015

Privind aprobarea revocarii prvederilor Hotararii Consiliului Local cu nr 06/19.03.2013 privind aprobarea unui Plan de Urbanism Zonal

 Consiliul Local al comunei Ortisoara , judetul Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 19.03.2015 ,

Avand in vedere cererea cu nr 857 din data de 20.02.2015 depusa de catre SC Login Energy SRL Timisoara prin care solicita anularea prevederilor Hotararii Consiliului Local cu nr 06/19.03.2013 privind aprobarea unui Plan de Urbanism Zonal pentru firma solicitanta deoarece nu mai doresc implementarea investitiei pentru care a fost aprobat PUZ –ul

 Avand in vedere declaratia firmei SC Login Energy SRL Timisoara din care rezulta ca nu au beneficiat de aefectele juridice ale Hotararii Consiliului Local cu nr 06/19.03.2013

Avand in vedere declaratia SC Enel Distributie Banat din care rezulta faptul ca nu au beneficiat de aefectele juridice ale Hotararii Consiliului Local cu nr 06/19.03.2013

 Avand in vedere referatul d=lui Primar Sobolu Gheorghe Aleodor

 Vazand prevederile Legii nr 350/2001 – modificata si complectata - privind ameenajarea teritoriului si urbanismul

 In temeiul art.36 alin 1 , alin.2 lit.c , si alin 5 lit c a art.45 alin.2 lit.e si a a art 115 alin 1 lit b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala ,modificata,completata si republicata , Consiliul Local al comunei Ortisoara judet Timis

# H O T A R A S TE

 **Art. 1** Se aproba revocarea prevederilor Hotararii Consiliului Local cu nr 06/19.03.2013 prin care a fost aprobat pentru beneficiar SC LOGIN ENERGYSRL Timisoara un - **PLAN DE URBANISM ZONAL –PARC FOTOVOLTAIC (construire centrala fotovoltaica 2,99MW si amplasare panouri fotovoltaice ) , EXTRAVILAN COMUNA Ortisoara- pentru imobilele -terenuri in suprafata totala de 75249 mp– inscris in urmatoarele Carti Funciare :**

* **CF nr 407429 Ortisoara TOP 407429 in suprafata totala de 63449 mp .**
* **CF nr 402777 Ortisoara TOP F 726/2/3 in suprafata totala de 300 mp**
* **CF nr 402780 Ortisoara TOP F 726/3/1 in suprafata totala de 11500 mp .**

**Art. 2 .** Incepand cu data de 01.04.2015 se aproba schimbarea categoriei urmatoarelor terenuri **:**

* **Teren inscris in CF nr 407429 Ortisoara TOP 407429 in suprafata totala de 63449 mp va deveni  :**
	+ **Teren arabil in extravilanul comunei Ortisoara suprafata de 62741 mp**
	+ **Teren neproductiv in extravilanul comunei Ortisoara suprafata de 708 mp .**
* **Terenul inscris in CF nr 402777 Ortisoara TOP F 726/2/3 in suprafata totala de 300 mp va deveni faneata in extravilanul comunei Ortisoara suprafata de 300 mp**
* **Terenul inscris in CF nr 402780 Ortisoara TOP F 726/3/1 in suprafata totala de 11500 mp va deveni faneata in extravilanul comunei Ortisoara suprafata de 11500 mp .**

Beneficiarul prezentei Hotarari are obligatia de a-si achita toate obligatiile fiscale catre Primaria comunei Ortisoarea ce deriva din categoria de folosinta avuta de teren pana la data de 01.04.2015 si apoi in termen de maxim 30 de zile sa depuna declaratia rectificativa asupra categoriei terenurilor la Serviciul de taxe si impozite din cadrul Primariei comunei Ortisoara

**Art. 3**  Prevederile prezentei hotarari se aplica incepand cu data de 01.04.2015 .

 **Art. 4** Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza D-l Primar Sobolu Gheorghe Aleodor si serviciul de impozite si taxe din cadrul Primariei comunei Ortisoara

 **Art. 5**.- Prezenta Hotarare se comunica :

* Prefectura Judetul Timis – Sectia Legalitate Acte si Contencios Administrativ.
* Consiliului Judetean Timis- Directia de Urbanism si Amenajare a teritoriului .

- Primarului comunei Ortisoara , Serviciului de taxe si impozite din cadrul Primariei comunei Ortisoara

* firmei SC Login Energy SRL Timisoara
* Celor interesati.

 PRESEDINTE DE SEDINTA SECRETAR

 NASUI IOACHIM JR. ROBANESCU ANDREI